



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA

GLASNIK

službeno glasilo Općine Podgora

GODINA XXI

PODGORA, 26. siječnja 2015.

BROJ 1

SADRŽAJ :

STR.

NAČELNIK

1. Plan prijma u Jedinstveni upravni odjel Općine Podgora za 2015. godinu2
2. Plan prijma u Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti u Općini Podgora za 2015. godinu4
3. Plan javne nabave Općine Podgora za 2015. godinu6
4. Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Podgora za 2015. godinu10
5. Plan upravljanja javnim površinama na području Općine Podgora za 2015. godinu16

Temeljem članka 10. stavka 2. i 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 86/08 i 61/11), Općinski načelnik 26. siječnja 2015. godine donosi:

**PLAN PRIJMA
u Jedinstveni upravni odjel
Općine Podgora za 2015. godinu**

Članak 1.

Ovim Planom prijma utvrđuje se prijem službenika i namještenika u Jedinstveni upravni odjel Općine Podgora (u daljnjem tekstu: JUO Općine Podgora) tijekom 2015. godine.

Članak 2.

Plan prijma u Jedinstveni upravni odjel Općine Podgora sadrži:

- broj sistematiziranih radnih mjesta,
- stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u JUO Općine Podgora,
- potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme za 2015. godinu,
- potreban broj vježbenika.

Članak 3.

Jedinstveni upravni odjel Općine Podgora popunjava radna mjesta prema ovom Planu, sukladno Zakonu o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, Pravilniku o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Podgora.

Članak 4.

Slobodna radna mjesta službenika u JUO Općine Podgora popunjavaju se na temelju ovog Plana, putem javnog natječaja koji se obvezno objavljuje u «Narodnim novinama» osim u slučajevima iz čl. 18. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

Članak 5.

Utvrđuje se stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta, te potreban broj službenika i namještenika u JUO Općine Podgora za 2015. godinu prema sljedećoj tabeli:

Redni broj	Naziv radnog mjesta	Broj sistematiziranih radnih mjesta	Stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta	Potreban broj službenika na neodređeno vrijeme u 2015. god.	Potreban broj vježbenika
1	Pročelnik/ca JUO	1	1	0	0

2	Pomoćnik/ca pročelnika/ce JUO	1	0	0	0
3	Viši stručni suradnik/ca za proračun i financije	1	1	0	0
4	Viši stručni suradnik/ca za naplatu poreza	1	1	0	0
5	Stručni suradnik/ca za naplatu poreza	1	0	0	0
6	Stručni suradnik/ca za proračun i financije	1	0	0	0
7	Viši referent/ica za administrativne poslove – tajnik	1	1	1	0
8	Viši referent/ica za naplatu poreza	1	1	1	0
9	Referent/ica komunalni redar	1 stalni + 4 sezonska	1	0	0
10	Referent/ica prometni redar	1	0	1	0
11	Namještenik pomoćni komunalni redar	1 stalni + 3 sezonska	0	1	0
12	Namještenik komunalni djelatnik	1 stalni + 5 sezonski	0	1	0
13	Namještenik/ca – čistačica	1	1	0	0

Članak 2.

Plan prijma u JUO Općine Podgora za 2015. godinu stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Glasniku», službenom glasilu Općine Podgora.

KLASA: 119-01/15-01/2

URBROJ: 2147/05-01/01-15-1

Podgora, 26. siječnja 2015. godine

NAČELNIK:

Ante Miličić, v. r.

Temeljem članka 10. stavka 2. i 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 86/08 i 61/11), Općinski načelnik 26. siječnja 2015. godine:

PLAN PRIJMA u Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti u Općini Podgora

za 2015. godinu

Članak 1.

Ovim Planom prijma u službu utvrđuje se prijam službenika i namještenika u Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti u Općini Podgora (u daljnjem tekstu: Vlastiti pogon Općine Podgora) tijekom 2015. godine.

Članak 2.

Plan prijma u Vlastiti pogon Općine Podgora sadrži:

- broj sistematiziranih radnih mjesta,
- stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Vlastitom pogonu Općine Podgora,
- potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme za 2015. godinu,
- potreban broj vježbenika.

Članak 3.

Vlastiti pogon Općine Podgora popunjava radna mjesta prema ovom Planu, sukladno Zakonu o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i Pravilniku o unutarnjem redu Vlastitog pogona Općine Podgora.

Članak 4.

Slobodna radna mjesta u Vlastitom pogonu Općine Podgora popunjavaju se na temelju ovog Plana, putem javnog natječaja koji se obvezno objavljuje u «Narodnim novinama» osim u slučajevima iz čl. 18. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi.

Članak 5.

Utvrđuje se stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta, te potreban broj službenika i namještenika u Vlastitom pogonu Općine Podgora za 2015. godinu prema sljedećoj tabeli:

Redni broj	Naziv radnog mjesta	Broj sistematiziranih radnih mjesta	Stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta	Potreban broj službenika na neodređeno vrijeme u 2015. god.	Potreban broj vježbenika
1	Referent upravitelj	1	0	1	0
2	Komunalni djelatnik-voditelj grupe	1	1	0	0
3	Komunalni djelatnik	10	1	0	0

Članak 6.

Plan prijma u Vlastiti pogon Općine Podgora za 2015. godinu stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Glasniku», službenom glasilu Općine Podgora.

KLASA: 119-01/15-01/3

URBROJ: 2147/05-01/01-15-1

Podgora, 26. siječnja 2015. godine

OPĆINSKI NAČELNIK:
Ante Miličić, v.r.

Na temelju članka 20. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" br. 90/11,83/13, 143/13), u skladu sa Proračunom Općine Podgora te članka 46. Statuta Općine Podgora („Glasnik“, službeno glasilo Općine Podgora br. 5/09, 9/09, 3/13 i 13/14), načelnik Općine Podgora donosi sljedeći

PLAN JAVNE NABAVE OPĆINE PODGORA ZA 2015. GODINU

Članak 1.

Ovim Planom javne nabave utvrđuje se nabava roba, usluga i radova za 2015. godinu i to:

Redni broj	Evidencijski broj	Predmet nabave	Evidencijski broj nabave	Procijenjena vrijednost (bez PDV-a)	Procijenjena vrijednost (sa PDV-om)	Postupak i način nabave	Sklopanje ugovora o JN ili okvirnog sporazuma	Planirani početak nabave	Planirano trajanje ugovora o JN ili okvirnog sporazuma
1.	3232	Pružanje energetske usluge u uštedi električne energije u javnoj rasvjeti Općine Podgora	JN 1/2015	2.149.120,00	2.686.400,00	otvoreni	ugovora o JN	ožujak	2015-2021
2.	4214	Izgradnja i uređenje šetnice u Igranima- I. faza	JN 2/2015	1.016.000,00	1.270.000,00	otvoreni	ugovora o JN	ožujak	2015
3.	4214	Izgradnja i uređenje pješačke zone- Igrane Punta	JN 3/2015	440.000,00	550.000,00	otvoreni	ugovora o JN	ožujak	2015
4.	3232	Opskrba električnom energijom	JN 4/2015	200.000,00	250.000,00	otvoreni	ugovora o JN	lipanj	2015
5.	4264	Izrada projektne dokumentacije		192.000,00	240.000,00	bagatelna nabava			2015
6.	4214	Izgradnja i uređenje groblja- Podgora		168.000,00	210.000,00	bagatelna nabava			2015
7.	4213	Podgora- izgradnja ceste Veliko Brdo		160.000,00	200.000,00	bagatelna nabava			2015
8.	4214	Izgradnja i uređenje šetnice- Živogošće Blato		160.000,00	200.000,00	bagatelna nabava			2015
9.	4214	Živogošće- izgradnja i uređenje groblja		160.000,00	200.000,00	bagatelna nabava			2015

10.	3237	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja		120.000,00	150.000,00	bagatelna nabava			2015
11.	3232	Živogošće- održavanje ostalih površina		88.000,00	110.000,00	bagatelna nabava			2015
12.	3299	Organiziranje kulturnih događanja i proslava		80.000,00	100.000,00	bagatelna nabava			2015
13.	4213	Izgradnja nerazvrstanih cesta Općine Podgora		80.000,00	100.000,00	bagatelna nabava			2015
14.	4214	PODGORA- Izgradnja i uređenje pješačkih zona i šetnica		80.000,00	100.000,00	bagatelna nabava			2015
15.	4214	Izgradnja i uređenje šetnice Živogošće Porat		80.000,00	100.000,00	bagatelna nabava			2015
16.	4227	Oprema za pješačke zone (rampe i sl.)		80.000,00	100.000,00	bagatelna nabava			2015
17.	4227	Oprema za zelene otoke		80.000,00	100.000,00	bagatelna nabava			2015
18.	3293	Reprezentacija- proslave i slično		64.000,00	80.000,00	bagatelna nabava			2015
19.	4214	Igrane- izgradnja i uređenje groblja		64.000,00	80.000,00	bagatelna nabava			2015
20.	4214	Izgradnja javne rasvjete -Igrane		56.000,00	70.000,00	bagatelna nabava			2015
21.	4214	Izgradnja javne rasvjete- Mala Duba		56.000,00	70.000,00	bagatelna nabava			2015
22.	4214	Izgradnja javne rasvjete od Živogošća do Igrana		56.000,00	70.000,00	bagatelna nabava			2015
23.	4264	Projektna dokumentacija Igrane riva		56.000,00	70.000,00	bagatelna nabava			2015
24.	4264	Projektna dokumentacija Igrane groblje		56.000,00	70.000,00	bagatelna nabava			2015
25.	4264	Projektna dokumentacija Igrane- Punta		56.000,00	70.000,00	bagatelna nabava			2015
26.	3235	Najam eko wc- kabina		48.000,00	60.000,00	bagatelna nabava			2015
27.	3239	Ostale nespomenute usluge		48.000,00	60.000,00	bagatelna nabava			2015
28.	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		48.000,00	60.000,00	bagatelna nabava			2015
29.	3231	Usluge telefona, telefaksa i interneta		44.000,00	55.000,00	bagatelna nabava			2015

30.	4264	Projektna dokumentacija Podgora groblje		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
31.	3221	Uredski materijal		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
32.	3224	Materijal za održavanje ostalih površina		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
33.	3231	Ostale usluge za komunikaciju i prijevoz		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
34.	3237	Geodetsko-katastarske usluge		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
35.	3238	Računalne usluge		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
36.	3299	Prehrana i smještaj vatrogasaca		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
37.	4212	Uredski prostori		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
38.	4214	Izgradnja i uređenje obalnog pojasa- Igrane Žanjeva		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
39.	4214	Izgradnja i uređenje šetnice Porat- M. Duba- Blato		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
40.	4214	Izgradnja i uređenje šetnice- M. Duba		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
41.	4214	Izgradnja javne rasvjete- Strnj		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
42.	4214	Drašnice- uređenje šetnice Porat		40.000,00	50.000,00	bagatelna nabava			2015
43.	3232	Održavanje kulturno-povijesne baštine Općine Podgora		32.000,00	40.000,00	bagatelna nabava			2015
44.	3232	Održavanje dječjeg vrtića Morski konjić		32.000,00	40.000,00	bagatelna nabava			2015
45.	3234	Deratizacija i dezinfekcija		32.000,00	40.000,00	bagatelna nabava			2015
46.	3231	Poštarija (pisma, tiskanice i sl.)		28.000,00	35.000,00	bagatelna nabava			2015
47.	3233	Natječaj i oglasi		24.000,00	30.000,00	bagatelna nabava			2015
48.	3235	Najamnina za opremu- iluminacija		20.800,00	26.000,00	bagatelna nabava			2015
49.	4214	Izgradnja igrališta Živogošće Blato		20.000,00	25.000,00	bagatelna			2015

						nabava			
50.	4263	Prostorni i urbanistički planovi		20.000,00	25.000,00	bagatelna nabava			2015
51.	4227	Nabava ukrasne opreme		17.600,00	22.000,00	bagatelna nabava			2015

Članak 2.

Za nabavu robe i usluga procijenjene vrijednosti do 200.000,00 kuna, odnosno za nabavu radova do 500.000,00 kuna, Naručitelj će primjenjivati Pravilnik za nabavu robe i usluga procijenjene vrijednosti do 200.000,00 kuna, odnosno za nabavu radova do 500.000,00 kuna.

Članak 3.

Provođenje postupaka nabave provodit će ovlašteni predstavnici koje će imenovati općinski načelnik.

Članak 4.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Glasniku“, službenom glasilu Općine Podgora i na internetskoj stranici Općine Podgora.

KLASA: 406-01/15-01/1
 URBROJ: 2147/05-01/01-15-1
 Podgora, 12. siječnja 2015. godina

NAČELNIK:
 Ante Miličić, v.r.

Na temelju članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine", broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i članka 46. Statuta Općine Podgora ("Glasnik Općine Podgora", broj 5/09, 9/09, 3/13, 13/14) načelnik Općine Podgora, dana 12. siječnja 2015. godine donio je;

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE PODGORA ZA 2015. GODINU

Članak 1.

Ovim Planom upravljanja pomorskim dobru, uređuje se upravljanje pomorskim dobrom na području Općine Podgora za 2015. godinu, utvrđuju se sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom, djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati i lokacije za obavljanje tih djelatnosti.

Članak 2.

Općina Podgora će u cilju uređenja i održavanja pomorskog dobra u 2015. godini izvršiti slijedeće radove:

1. Uređenje i nasipavanje plaža,
2. Uređenje i sanacija obale,
3. Uređenje i sanacija obalnih prometnica,
4. Održavanje i čišćenje plaža.

Članak 3.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom na području Općine Podgora osiguravaju se iz slijedećih izvora:

1. naknada za davanje koncesijskog odobrenja,
2. pripadajući dio naknade od koncesija,
3. naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra,
4. sredstva uplaćena iz turističkih zajednica,
5. ostala sredstva iz proračuna Općine i S-D županije.

Članak 4.

Na području Općine Podgora u 2015. godini mogu se obavljati slijedeće djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru:

1. prijevoz putnika, iznajmljivanje sredstava, te pružanje specijalnih usluga:
 - putnički brod (motorni jedrenjak)
 - jahta
 - hidrogliser
 - brodica
 - jedrilica (sa ugrađenim izvanbrodskim motorom)
 - gliser

2. Športsko-rekreacijska, komercijalna
 - brodica na motorni pogon,
 - jedrilica, daske za jedrenje i sl.
 - vodeni skuter – plovilo na vodeni mlazni pogon
 - podmornica
 - sredstvo za vuču (gliser) s opremom,
 - banana, tuba, skije, padobran i sl.
 - sandoline, pedaline i sl.,
 - brodica na vesla
3. Škola ronjenja i ronilački izleti,
4. Škola jedrenja, plivanja
5. Rekreativski i komercijalni sadržaji
 - jumping (dizalica oprema)
 - zabavne igre, sprave, aquapark i sl.
 - suncobrani i ležaljke
6. Ugostiteljstvo i trgovina:
 - kiosk, montažni objekti do 12 m²
 - pripadajuća terasa
 - ambulatna prodaja
 - štand
7. Komercijalne kulturne, zabavne i športske priredbe

Članak 5.

Određuju se sljedeće lokacije za obavljanje djelatnosti iz članka 4. ovog Plana:

I. Prijevoz putnika, iznajmljivanje sredstava, te pružanje specijalnih usluga:

1. Operativna obala Podgora na Trgu don Mihovila Pavlinovića,
2. Operativna obala Kokićevi Kržanići u Podgori,
3. Luka Podgora i Čaklje,
4. luka Drašnice,
5. luka Igrane,
6. luka Živogošće Porat
7. luka Živogošće Blato

II. Športsko-rekreacijska, komercijalna:

1. mul – pero na lokalitetu «Brusje» u Podgori, sva sredstva
2. mul na Čakljama u Podgori, sva sredstva
3. plažni objekat "Sutikla" u Podgori, sva sredstva
4. mul u Drašnicama, sve o s i m s k u t e r a,
5. plaža hotela Punta u Igranima, sva sredstva
6. veliki mul u Igranima, južna strana sva sredstva
7. plaža hotela Nimfa u Živogošću, sva sredstva
8. plaža auto kampa Dole u Živogošću, sva sredstva
9. mali mul u Igranima, sve o s i m s k u t e r a
10. Igrane-Žanjevo, vodeni skuteri

- sandoline, pedaline, brodice na vesla, daske za jedrenje i sl.:

1. mul kod Splitske banke u Podgori,

2. plaža Čaklje u Podgori,
3. plaža Drašnice,
4. mali mul u Igranima,
5. plaža ispred hotela Nimfa u Živogošću
6. plaža auto kampa Dole u Živogošću,
7. plaža luka Živogošće
8. plaža centar – pošta Podgora

III. Škola ronilaca i ronilački izleti:

1. Na području Općine Podgora, koje odredi Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja.

IV. Škola jedrenja i plivanja:

1. Na području Općine Podgora, koje odredi Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja.

V. Rekreativski i komercijalni sadržaji:

- jumping (dizalica oprema)
 1. Na području Općine Podgora, koje odredi Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja.
- zabavne igre, sprave, aquapark i sl.
 1. Na području Općine Podgora, koje odredi Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja.
- ležaljke i suncobrani:
 1. plaže Podgora,
 2. plaže Drašnice,
 3. plaže Igrane,
 4. plaže Živogošće,

VI. Ugostiteljstvo i trgovina:

- kiosk, montažni objekti do 12 m²
- pripadajuća terasa:
 1. plažni objekt Sutikla
 2. plaže Podgora (od Hotela Primordia do trgovine Studenac)
- ambulatna prodaja
- štand
 1. Na području Općine Podgora, koje odredi Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja.

Članak 6.

Površine na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu " površine") mogu se dati na privremeno korištenje pravnim i fizičkim osobama radi prodaje robe, pružanja usluga i drugih djelatnosti predviđenih u članku 4. ovog Plana, u skladu sa Zakonom i na osnovi izdanog Koncesijskog odobrenja.

Članak 7.

Davanje u najam površine mora biti utemeljeno kako planirana djelatnost ne bi umanjila, ometala ili onemogućavala korištenje tog, odnosno susjednih dijelova javnih površina i površina prema njihovoj namjeni.

Članak 8.

Općina Podgora svake godine najkasnije do 31. ožujka donosi odluku o raspisivanju Oglasa za korištenje površina za tekuću godinu.

Oglas se raspisuje za korištenje površina za prodaju roba, pružanje usluga i drugih djelatnosti predviđenih u članku 4. ovog plana.

Oglas mora sadržavati: rok do kojeg se primaju molbe i napomenu da dužnik naknade za korištenje javne površine ili površine iz prethodnog razdoblja ne može dobiti površinu na korištenje.

Članak 9.

Pravne i fizičke osobe zainteresirane za privremeno korištenje površina podnose molbu Vijeću za dodjelu odobrenja na pomorskom dobru na propisanom obrascu UT-XII-71 koji se može kupiti u Narodnim novinama. Uz molbu je potrebno priložiti:

- kopiju domovnice i osobne iskaznice
- kopiju obrtnice ili rješenja o osnivanju tvrtke ili potvrdu nadležnog Ureda za gospodarstvo da je poljoprivredni proizvođač
- prospekt ili nekoliko fotografija proizvoda odnosno rekvizita za pružanje usluga
- 70 kn državnih biljega

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti, dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru, dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva, te dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se Odobrenje traži za obavljanje djelatnosti sa brodicom/brodom) (u daljnjem tekstu: Dokumentacija zahtjeva).

Za djelatnosti navedene u Tablici 1. Jedinственog popisa djelatnosti na pomorskom dobru, podnosi se jedan zahtjev za svako sredstvo za koje se traži davanje odobrenja.

Za djelatnosti navedene u Tablici 2. i Tablici 3. Jedinственog popisa djelatnosti na pomorskom dobru, podnosi se jedan zahtjev za sva sredstva utvrđena za obavljanje određene djelatnosti za koju se traži davanje Odobrenja.

Članak 10.

Prilikom donošenja Odluke o korištenju površina odlučivati će se na osnovu sljedećih kriterija:

1. dosadašnja urednost podnosioca molbe u pružanju usluga,
2. mjesto prebivališta odnosno registracija obrta ili tvrtke na području Općine Podgora
3. eventualno ranije sudjelovanje podnosioca molbe u financiranju komunalnog uređenja lokacije
4. mjesne potrebe za pružanje određenih vrsta usluga,

5. raznolikost i kvaliteta ponude

6. urednost u podmirivanju novčanih obveza prema Općini Podgora u prethodnom razdoblju, jer dužnik iz prethodnog razdoblja ne može dobiti površinu na korištenje.

Uvjet za pozitivno rješavanje molbe je obvezna urednost u podmirivanju obveza koji su vlastiti prihod Općine Podgora i urednost u podmirivanju zajedničkih poreza koji se dijele između države i općine (naknada za koncesijsko odobrenje, prirez poreza na dohodak, porez na dohodak, porez na potrošnju, porez na kuće na odmor, porez na promet nekretnina, porez na tvrtku, porez na korištenje javnih površina, komunalna naknada, komunalni doprinos).

Članak 11.

Temeljem odredbi ovog Plana budućem korisniku se upućuje Koncesijsko odobrenje o privremenom korištenju površine za tekuću godinu nakon uplate obračunate naknade za gore navedeno odobrenje, koje obvezno sadrži:

- rok privremenog korištenja
- napomenu da korisnik ne može davati površinu u podnajam,
- visinu naknade i način plaćanja
- obvezu korisnika da će djelatnost za koju je dobio površinu na privremeno korištenje obvezno koristiti najmanje od 15. svibnja do 15. listopada tekuće godine,
- druge obveze korisnika (održavanje čistoće, održavanje javnog reda i mira, radno vrijeme i sl.)
- napomenu da se Rješenje o privremenom korištenju površine ukida na štetu korisnika ako površinu koristi suprotno uvjetima iz Rješenja ,uvjetima iz ovog Plana i Pravilnika o načinu obavljanja djelatnosti na pomorskom dobru. Ako se ne pridržava odredbi o javnom redu i miru, ako se ne pridržava odredbi o radnom vremenu, ako se ne pridržava odredbi Odluke o komunalnom redu, ako mijenja građevinske uvjete površine, ako površinu izda u podnajam, te ako ne plati naknadu za površinu u roku navedenom u Rješenju.

Članak 12.

Iznimno, površine se mogu dati na privremeno korištenje i bez javnog oglasa, i to za korištenje površine zbog popravka i redovnog održavanja brodica, za korištenje površine zbog zimovanja brodova i brodica, izvođenja građevinskih radova, deponiranja građevnog materijala, jednodnevne prodaje i slično, samo na osnovi Odobrenja koje izdaje Jedinствeni upravni odjel a na osnovu ove Odluke.

Odobrenje se može izdati samo vlasnicima obrta ili poduzeća i poljoprivrednim proizvođačima, humanitarnim udrugama, te vlasnicima brodova i brodica, a treba obvezno sadržavati rok na koji se može koristiti površina.

Članak 13.

Nadzor nad korištenjem površine prema ovom planu provodi komunalno redarstvo Općine Podgora.

U svim slučajevima iz članka 11. ovog Plana kada se Koncesijsko odobrenje o privremenom korištenju površine raskida na štetu najmprimca, te u slučajevima da se površina koristi bez Rješenja, provodi se postupak prisilnog uklanjanja prema odredbama Odluke o komunalnom redu i u skladu sa zakonom.

Članak 14.

Za koncesijska odobrenja plaća se naknada prema tablici 1., tablici 2. i tablici 3. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj: 36/04), s tim da se za djelatnosti navedene u tablici 2. plaća sljedeća naknada:

- Podgora- viši iznos u stupcu A,
- Igrane- viši iznos u stupcu A,
- Živogošće- niži iznos u stupcu A
- Drašnice- viši iznos u stupcu B.

Članak 15.

Ovaj Plan će se objaviti u „Glasniku Općine Podgora“ a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA: 023-08/15-01/1
URBROJ: 2147/05-01/01-15-1
Podgora, 12. siječnja 2015. godina

OPĆINSKI NAČELNIK:
Ante Miličić, v.r.

Na temelju točke 7. članka 29. Zakona o financiranju lokalne samouprave (Narodne novine br. 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03, 132/06, 26/07, 73/08, 25/12,) i članka 34. Statuta Općine Podgora („Glasnik Općine Podgora br. 5/09, 9/09 i 3/13) Načelnik Općine Podgora dana 12. siječnja 2015. godine donosi

**PLAN
UPRAVLJANJA JAVNIM POVRŠINAMA
NA PODRUČJU OPĆINE PODGORA
ZA 2015.GODINU**

UVODNA NAPOMENA

Članak 1.

Ovim planom određuju se značenja pojedinih pojmova koji se koriste u ovom planu, definiranje javnih površina, plan i namjena korištenja javnih površina koje se mogu dati na privremeno korištenje i postupak davanja u najam javnih površina na području Općine Podgora.

ZNAČENJE POJMOVA

Članak 2.

U ovom Planu upotrebljavaju se pojmovi sa slijedećim značenjem:

- **Kiosk** je montažni objekt iz kojega se pružaju usluge prodaje duhanskih proizvoda i tiskovina, prodaje suvenira i rukotvorina, te jela, sladoleda, napitaka, voća i povrća maksimalne površine 12 m².

- **Štand** je montažni objekt koji se sastoji od stola zatvorenog sa sve četiri strane maksimalne tlocrtnne površine do 3 m² koji može služiti kao skladište, i plastične sjenice nad istim. Sa štanda se mogu prodavati suveniri, rukotvorine, bižuterija, razni proizvodi i suveniri domaće izrade, igračke, i sl., a posebno se ne mogu prodavati obuća, plažni program i plastična galanterija. Uz svaki štand mogu se postaviti maksimalno tri stalka ukupne korisne (vertikalne) površine stalka 3 m², a ukupne tlocrtnne površine 1 m², za prodaju razglednica, suvenira, rukotvorina, bižuterije i drugih sitnih proizvoda, te za izlaganje manje količine robe koja se prodaje sa štanda.

- **Kućica otvorenog tipa** je montažni objekt tj. jedno prostorna građevina izrađena na način da se u konstrukcijskom i u dijelovima koji nisu konstrukcijski povezani, izvode u pravilu, u suhoj izvedbi bez primjene građevinskih veziva. Montažni objekt podrazumijeva mogućnost demontaže ili premještanja odnosno uklanjanja objekta na način da podloga ostaje neizmijenjena. Oblikovanje kućice treba biti kvalitetno, sukladno ambijentu lokacije uz primjenu suvremenih materijala, a može se vršiti prodaja kao na štandu uz postavljanje maksimalno 8 stalaka

- **Štekat** je otvoreni javni prostor na kojem se pružaju ugostiteljske usluge na kojem zakupac poslovnog prostora može postaviti stolove, stolice, klupe i slične pojedinačne naprave sa kojih gosti konzumiraju ugostiteljsku uslugu. Štekat se može ograditi od ostatka javne površine ili od ostalih javnih površina sa odgovarajućim pokretnim ogradama i nepokretnim ogradama za koje je potrebni ishoditi posebno odobrenje općine Podgora. Na zakupljenom štekatu mogu se postaviti suncobrani ili sjenice koji se posebno ne naplaćuju. Na zakupljenom štekatu mogu se uz odobrenje Općine Podgora, postaviti aparati za prodaju sladoleda, slastica, pića, pomoćni demontažni radni pultovi bez rashladne opreme i bez spajanja na vodu i odvodnju (pomoćni šank) i sl., koji se posebno ne naplaćuju

- **Sjenice** su naprave za stvaranje sjene utemeljene u pod, otvorene sa sve četiri bočne strane, koje se mogu postaviti na zakupljenoj javnoj površini nakon ishoda potrebnih odobrenja nadležnih institucija. Naknada za korištenje javne površine pod sjenicom se posebno ne povećava od redovne cijene javne površine.
- **Tende** su naprave za zaštitu štekata od meteoroloških nepogoda i sastoje se od krovne konstrukcije i bočnih konstrukcija. Tende se mogu postaviti na zakupljenoj javnoj površini nakon ishoda potrebnih odobrenja nadležnih institucija. Naknada za korištenje javne površine pod tendom se posebno ne povećava od redovne cijene javne površine.
- **Šank** na otvorenom je skup naprava iz kojih se može neovisno od čvrstog ugostiteljskog objekta pružati ugostiteljske usluge prodaje pića, slastica i napitaka. Može se postaviti na zakupljenoj javnoj površini nakon ishoda potrebnih odobrenja nadležnih institucija. Javna površina na kojoj se nalazi otvoreni šank se posebno naplaćuje prema odluci o porezu na korištenje javnih površina.
- **Aparat za sladoled** je naprava za proizvodnju odnosno održavanje „tekućeg“ sladoleda, a koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istog rezervira maksimalna površina od 3 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Škrinja za sladoled** je naprava za duboko zamrzavanje u kojoj se čuvaju industrijski sladoledi do neposredne prodaje koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 4 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 3 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Rashladni pult za sladoled i piće** je naprava za održavanje gotovih proizvoda do neposredne prodaje na otvorenom prostoru koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 6 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Rashladni uređaj za piće u originalnom pakiranju** je naprava za čuvanje pića u originalnom pakiranju do neposredne prodaje koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 2 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 1m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Aparat za sok** je naprava za proizvodnju sokova od primarnih sirovina ili koncentrata, a koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za isto rezervira maksimalna površina od 4 m², od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Aparat za tople napitke** je naprava za proizvodnju toplih napitaka (kava, čaj, cappuccino, čokolada, mlijeko...), a koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za isto rezervira maksimalna površina od 3 m², od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Aparat za pečenje palačinki** je naprava za pečenje palačinki , za koji se rezervira maksimalna površina od 4 m²,
- **Aparat za pečenje ili kuhanje raznih plodina (kokice, kukuruz i sl)** je naprava za pripravu raznih plodina , za koji se rezervira max. 3m².
- **Aparat za pripravu i pečenje raznovrsnih pekarskih proizvoda** je naprava za proizvodnju i pečenje raznovrsnih pekarskih proizvoda ili pečenje polu gotovih raznovrsnih pekarskih proizvoda, za koji se rezervira max 6 m².
- **Površine ispred prodavaonica** su površine na pročelju zgrade ili uz pročelje zgrade na kojem se nalazi ulaz u samu prodavaonicu i dio nogostupa koji se može zauzeti samo u dužini unutrašnjeg poslovnog prostora, i to na način da na javnim površinama iste mogu biti sa vanjskom granicom najviše 1,0 metar udaljene od zida zgrade, uz prethodni uvjet da se mora ostaviti slobodno najmanje 1,5 metara širine pješačkog prolaza ili trotoara računajući okomito na fasadu zgrade, (osim unutar pješačke zone), uz zabranu korištenja predmetne površine za

odlaganja ambalaže, za izlaganje i/ili prodaju poljoprivrednih i drugih prehrambenih proizvoda. Na površini ispred prodavaonica se mogu postaviti samo stalci za prodaju razglednica, suvenira, rukotvorina, bižuterije i drugih sitnih ukrasa, te za izlaganje male količine robe koja se prodaje u prodavaonici.

- **Tezga** za prodaju robe (prehrambeni artikli) se sastoji od stola zatvorenog sa sve četiri strane ukupne površine od 3 m² do 12 m² sa pokrovom ili bez. Roba se može prodavati i sa uzdignutih konstrukcija postavljenih bočno i ispred stola ukupnih korisnih površina 4 m².

- **Jednokratna prodaja** je prodaja koja se može provoditi povremeno - dnevno na području općine Podgora i to samo na lokacijama koje odobri ,općina Podgora., a mogu se prodavati razni alati za domaćinstvo, posuđe i pribor za jelo, proizvodi izrađeni od pruća i slame, obuća, proizvodi od drva, keramike, tekstila, stakla, plastike i slično, te prodaja pokretnih prodavača putem posebno uređenog i opremljenog vozila za prodaju robe izvan prodavaonice koja se provodi povremeno - dnevno ,a ovdje se mogu prodavati voće i povrće (u vrećama) na veliko, ostali prehrambeni proizvodi poljoprivrednih proizvođača , gnojivo u vrećama i slično.

- **Aparat za kompjutersku izradu razglednica** je pružanje usluga slikanja modela i tiskanja prigodne razglednice, te pružatelj usluge, aparat i model mogu ukupno zauzeti maksimalno 3 m².

- **Crtnje portreta i izrada umjetničkih slika** je umjetnička djelatnost sa različitim tehnikama koja podrazumijeva pravo korištenja ukupne površine od 6 m², a u sklopu koje je moguće izlagati i prodavati već izrađene slike, te na kojoj se osigurava lokacija za umjetnika i model.

- **Body painting** je djelatnost oslikavanja tijela, te pružatelj usluge, model i pripadajući stol za ovu uslugu mogu zauzeti maksimalno 4 m². od toga stol zauzima maksimalno 1 m².

- **Naprave za zabavu malodobne djece** su naprave za zabavu djece od 3-10 godina koje mogu biti sa vlastitim pogonom ili bez njega, a koja za vrijeme svoje upotrebe ne mijenjaju pozicije svojih oslonaca.

- **Iznajmljivanje automobila, bicikla, motocikla, mopeda i skutera** je djelatnost iznajmljivanja bicikla, motocikla, mopeda i skutera na za to određenoj površini i uz sva potrebna odobrenja nadležnih tijela, s tim da se na prodajnom mjestu mogu postaviti stol i stolica za najmodavca te suncobran i pano sa cjenikom usluga ili tipski štand u koliko je za pojedine lokacije o strane općinske uprave određena upotreba tipskih štandova .

- **Prodaja karata za izlete** je pružanje usluge reklamiranja, rezerviranja i prodaje karata za koju prodavač karata zauzima javne površine maksimalno 2 m², s tim da se na prodajnom mjestu mogu postaviti stol i stolica za najmodavca te suncobran i pano sa cjenikom usluga ili tipski štand u koliko je za pojedine lokacije o strane općinske uprave određena upotreba tipskih štandova .

- **Brodica** se može držati na suhom vezu, zbog zimovanja, samo na privatnim površinama.

- **Reklama** je svako vizualno informiranje potrošača ili kupca o određenim proizvodima ili uslugama, čime se utječe na njih da kupe te proizvode ili koriste te usluge. Reklamna sredstva mogu biti: oglasni ormarići, oglasna ploča, zastava sa natpisom ili znakom tvrtke, proizvoda ili usluge, natpisi na staklenim, metalnim, drvenim i sl.. površinama i sl. Reklama je i natpis na sjenicama (tenda) koje se bez obzira na veličinu i broj natpisa određene usluge ili proizvoda smatra kao jedno reklamno sredstvo. Reklamno sredstvo je i putokaz kojemu je cilj da potencijalni korisnik na najbolji mogući način done do sjedišta gdje se pruža određena usluga ili nudi određeni proizvod. Plakati, oglasi i slične pisane obavijesti mogu se postavljati samo na oglasnim pločama i ormarićima. Reklamno sredstvo je i izložbeni ormarić u kojem se izlaže roba. Reklama nije natpis na suncobranu, stolnjaku , čaši i sl, natpis na taksi vozilu, autobusu, turističkom vlaku, brodu ili brodici i sl. Reklame se mogu postavljati tek nakon ishoda pisanog odobrenja od općinske uprave.

- **Telefonska govornica** je naprava za fiksnu telekomunikaciju koja se postavlja na javnim površinama u tipiziranim formama
- **Skela** je montažna naprava za potrebe izvođenja građevinskih i drugih radova na objektima, koja se postavlja na javnu površinu neposredno uz objekte, može se postaviti samo na osnovi odobrenja načelnika Općine Podgora po pojedinom zahtjevu.
- **Izrada suvenir pečata** je djelatnost prodaje suvenira veličine metalnog novca, koji se izrađuje posebnom napravom veličine do 1 m² i mehaničkom silom.
- **Pokretna naprava** je lako premjestivi objekt koji služi za prodaju raznih artikala ili obavljanje određenih usluga, štand, klupa i kolica i sl., naprave za prodaju pića, napitaka i sladoleda, hladnjaci za sladoled, metalne i druge konstrukcije kao prodajni prostor ili prostor za uslužnu djelatnost, ambulatna, ugostiteljska i slična prikolica, otvoreni šank, naprave za igranje, automat, peć i naprava za pečenje plodina, spremište za priručni alat i materijal, pozornica i slične naprave, sjenica za pružanje usluge masaže, stol, stolica, pokretna ograda i druga naprava koja se postavlja ispred ugostiteljskih, zanatskih i drugih radnji, odnosno u njihovoj neposrednoj blizini, vaze za cvijeće te šatori povodom raznih manifestacija, cirkus, luna park, zabavne radnje, automobili kao prezentacija, promocija ili kao lutrijski zgodici, čuvarske, montažne i slične kućice, zaštitne naprave na izlozima, tende, suncobrani i slično;

DEFINIRANJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 3.

Javne površine u smislu ovog Plana na području općine Podgora smatraju se javne zelene površine, javno prometne površine, pješačke staze, pješačke zone i šetnice, trgovi, parkovi, dječja igrališta, ogradni zidovi i fasade zgrada koje graniče s javnom površinom, te lučko područje i pomorsko dobro za koje nije dana koncesija niti koncesijsko odobrenje drugim pravnim i fizičkim osobama, te lučko područje i pomorsko dobro za koje je dana koncesija ili koncesijsko odobrenje drugim pravnim i fizičkim osobama ali van dnevnog vremena korištenja ili sezonskog termina korištenja koncesionara kao dopunski sadržaj.

PLAN I NAMJENA

Članak 4.

Namjena i opis lokacija koja je namijenjena za iznajmljivanje kao javna površina.

LOKACIJA JAVNE POVRŠINE:

K.O. PODGORA:

1. Predio plaže Plišivac – pješačka zona

- uslužni sadržaji sportsko rekreativnog tipa (iznajmljivanje plažnih rekvizita, pomorskih plovila i pomagale izuzev onih na motorni pogon, usluge masaže i dr.)
- ugostiteljske usluge prehrane i pića u montažnom objektu
- trgovačke usluge u montažnom objektu
- stolovi i stolice te suncobrani za potrebe ugostiteljstva

2. Predio od rampe Plišivac do trgovine Velpro porat

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima

- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti

3. Predio od trgovine Velpro do križanja sa ulicom Ivana Gorana Kovačića

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- prodaja i buking turističkih izleta
- ostale uslužne djelatnosti

4. Branimirova obala od početka do ispred broja 55

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja tiskovina u montažnom objektu
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- jednodnevna prodaja
- ostale uslužne djelatnosti

5. Branimirova obala od broja 55 do početka pješačke zone kod Studenca

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja tiskovina u montažnom objektu
- tezge za prodaju voća, povrća i ribe
- jednokratna prodaja
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti
- prodaja karata za polupodmornicu

6. Branimirova obala - Riva od Studenca do Potoka (Andrije Kačića Miošića)

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti

7. Branimirova obala od potoka do Splitske banke.

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti

8. Branimirova obala od Splitske banke do stepenica sa tušem.

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti

9. Branimirova obala od tuša do početka hotela Mediteran

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima

- ostale uslužne djelatnosti

10. Branimirova obala od hotela Mediteran do rampe

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira , proizvoda domaće radinosti i voća i povrća i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti

11. Predio od Salinesa do ulaza u mjesto Čaklje

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim i montažnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira , proizvoda domaće radinosti i voća i povrća i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti

12. Predio Čaklje

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- prodaja suvenira , proizvoda domaće radinosti i voća i povrća i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti

13. Predio Spomenik „Galebovo krilo“

- ugostiteljski sadržaji montažnim objektima, pri održavanju kulturno umjetničkih i sportskih priredbi.
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti, pri održavanju kulturno umjetničkih i sportskih priredbi.
- sve ostale prigodne uslužne djelatnosti pri održavanju kulturno umjetničkih i sportskih priredbi

14. Sva ostala naselja na području Općine Podgora

- ugostiteljski sadržaji u fiksnim i montažnim objektima
- stolovi, stolice, tende, suncobrani i sjenice za potrebe ugostiteljske djelatnosti
- prodaja tiskovina u montažnom objektu
- trgovine prehranom, ostalom neprehrambenom robom u fiksnim objektima
- tezge za prodaju voća , povrća i ribe
- jednokratna prodaja
- prodaja suvenira i proizvoda domaće radinosti i na štandovima
- ostale uslužne djelatnosti

Članak 5.

Površina privremenog objekta ili naprave jednaka je njegovoj ortogonalnoj projekciji. Javnom površinom u smislu ove Odluke smatra se i zemljišna čestica ili dio zemljišne čestice koji se u naravi koristi kao javna površina.

Članak 6.

Za korištenje javnih površina na području Općine Podgora plaćaju se naknade koje se utvrđuju posebnom odlukom.

POSTUPAK DAVANJA U NAJAM JAVNIH POVRŠINA

Članak 7.

Javne površine mogu se dati na privremeno korištenje pravnim i fizičkim osobama radi prodaje robe, pružanja usluga i drugih djelatnosti predviđenih u članku 4. ovog Plana, u skladu sa Zakonom i na osnovi Rješenja o korištenju javne površine.

Članak 8.

Davanje u najam javne površine mora biti utemeljeno kako planirana djelatnost ne bi umanjila, ometala ili onemogućavala korištenje tog, odnosno susjednih dijelova javne površine prema njihovoj namjeni.

Članak 9.

Općina Podgora svake godine najkasnije do 1. ožujka donosi odluku o raspisivanju Oglasa za korištenje javnih površina za tekuću godinu.

Oglas se raspisuje za korištenje javnih površina za prodaju roba, pružanje usluga i drugih djelatnosti predviđenih u članku 4.

Oglas mora sadržavati: rok do kojeg se primaju molbe i napomenu da dužnik naknade za korištenje javne površine iz prethodnog razdoblja ne može dobiti javnu površinu na korištenje.

Članak 10.

Pravne i fizičke osobe zainteresirane za privremeno korištenje javnih površina podnose molbu uz koju je potrebno priložiti:

- kopiju domovnice i osobne iskaznice
- kopiju obrtnice ili rješenja o osnivanju tvrtke ili potvrdu nadležnog Ureda za gospodarstvo da je poljoprivredni proizvođač
- prospekt ili nekoliko fotografija proizvoda odnosno rekvizita za pružanje usluga

Članak 11.

Prilikom donošenja Odluke o korištenju javnih površina odlučivati će se na osnovu slijedećih kriterija:

1. dosadašnja urednost podnosioca molbe u pružanju usluga,
2. mjesto prebivališta odnosno registracija obrta ili tvrtke na području općine Podgora
3. eventualno ranije sudjelovanje podnosioca molbe u financiranju komunalnog uređenja lokacije
4. mjesne potrebe za pružanje određenih vrsta usluga,
5. raznolikost i kvaliteta (radovi izrađeni ručno, domaći poljoprivredni proizvodi ...) ponude
6. urednost u podmirivanju novčanih obveza prema Općini Podgora u prethodnom razdoblju, jer dužnik iz prethodnog razdoblja ne može dobiti javnu površinu na korištenje.

Uvjet za pozitivno rješavanje molbe je obvezna urednost u podmirivanju obveza koji su vlastiti prihod Općine Podgora i urednost u podmirivanju zajedničkih poreza koji se dijele između države i općine (priraz poreza na dohodak, porez na dohodak, porez na potrošnju, porez na kuće na odmor, porez na promet nekretnina, porez na tvrtku, porez na korištenje javnih površina, komunalna naknada, komunalni doprinos).

Suglasnost za korištenje privatnog zemljišta odobravat će se vlasnicima koji dostave dokaz o vlasništvu na predmetnom zemljištu i koju iskazuju namjeru obavljanja djelatnosti koja nije ista ili slična djelatnosti koja se obavlja na javnoj površini u krugu od 100 metara od predmetnog privatnog zemljišta.

Članak 12.

Temeljem odredbi ovog Plana budućem korisniku se preporučenom poštom upućuje Rješenje o privremenom korištenju javne površine za tekuću godinu, koje obvezno sadrži:

- rok privremenog korištenja
- napomenu da korisnik ne može davati javnu površinu u podnajam,
- visinu naknade i način plaćanja
- obvezu korisnika da će djelatnost za koju je dobio javnu površinu na privremeno korištenje obvezno koristiti najmanje od 15. svibnja do 15. listopada tekuće godine,
- druge obveze korisnika (održavanje čistoće, održavanje javnog reda i mira, radno vrijeme i sl.)
- napomenu da se Rješenje o privremenom korištenju javne površine ukida na štetu korisnika ako javnu površinu koristi suprotno uvjetima iz Rješenja i uvjetima iz ovog Plana, ako se ne pridržava odredbi o javnom redu i miru, ako se ne pridržava odredbi o radnom vremenu, ako se ne pridržava odredbi Odluke o komunalnom redu, ako mijenja građevinske uvjete javne površine, ako javnu površinu izda u podnajam, te ako ne plati naknadu za javnu površinu u roku navedenom u Rješenju.

Članak 13.

Iznimno, javne površine se mogu dati na privremeno korištenje i bez javnog oglasa, i to za korištenje javne površine zbog popravka i redovnog održavanja brodica, za korištenje javne površine zbog zimovanja brodova i brodica, izvođenja građevinskih radova, deponiranja građevnog materijala, jednodnevne prodaje i slično, samo na osnovi Odobrenja koje izdaje Jedinstveni upravni odjel a na osnovu ove Odluke.

Odobrenje se može izdati samo vlasnicima obrta ili poduzeća i poljoprivrednim proizvođačima, humanitarnim udrugama, te vlasnicima brodova i brodica, a treba obvezno sadržavati rok na koji se može koristiti javna površina.

Članak 14.

Nadzor nad korištenjem javne površine prema ovom planu provodi komunalno redarstvo Općine Podgora.

U svim slučajevima iz članka 12. ovog Plana kada se Rješenje o privremenom korištenju javne površine raskida na štetu najmoprimca, te u slučajevima da se javna površina koristi bez Rješenja, provodi se postupak prisilnog uklanjanja prema odredbama Odluke o komunalnom redu i u skladu sa zakonom.

Članak 15.

Ovaj Plan će se objaviti u „Glasniku-službenom glasilu Općine Podgora“ i stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA: 023-08/15-01/2

URBROJ: 2147/05-01/01-15-1

Podgora, 12. siječnja 2015. godine

OPĆINSKI NAČELNIK :
Ante Miličić, v.r.

Izdavač: Općina Podgora, A. K. Miošića 2, 21327 Podgora
Urednik: Marijan Knezović, dipl. oec., tajnik Jedinственог управног одјела Опćине Podgora
Telefon: 021/603-953